

Общество с ограниченной ответственностью
"Простор"
Свидетельство № СРО-П-170-16032012 от 25 сентября 2015 г.

Заказчик - ООО "СЗ "Центральный"

Приложение
к Распоряжению Министерства
имущественных отношений и
архитектуры Ульяновской области
от " 12 " января 2026 г. № 12-од

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ЗАВОЛЖСКОГО РАЙОНА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД УЛЬЯНОВСК», УТВЕРЖДЕННЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА
ОТ 02.03.2012 № 913, С ИЗМЕНЕНИЯМИ, УТВЕРЖДЕННЫМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕМ МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ И АРХИТЕКТУРЫ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ
09.06.2023 № 2393-ОД, РАСПОРЯЖЕНИЕМ МИНИСТЕРСТВА
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ УЛЬЯНОВСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ 07.11.2025 № 2752-ОД, В ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ,
РАСПОЛОЖЕННОЙ В ЭЛЕМЕНТЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ,
ОГРАНИЧЕННОМ ПРОСПЕКТАМИ ЛИВАНОВА, МАРШАЛА
УСТИНОВА, ГЕНЕРАЛА ТЮЛЕНЕВА И УЛИЦЕЙ ЕРЕМЕЦКОГО**

01.04.360- 23

Проект межевания территории
Основная часть

2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью
"Простор"
Свидетельство № СРО-П-170-16032012 от 25 сентября 2015 г.

Заказчик - ООО "СЗ "Центральный"

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ЗАВОЛЖСКОГО РАЙОНА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД УЛЬЯНОВСК», УТВЕРЖДЕННЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА
ОТ 02.03.2012 № 913, С ИЗМЕНЕНИЯМИ, УТВЕРЖДЕННЫМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕМ МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ И АРХИТЕКТУРЫ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ
09.06.2023 № 2393-ОД, РАСПОРЯЖЕНИЕМ МИНИСТЕРСТВА
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ УЛЬЯНОВСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ 07.11.2025 № 2752-ОД, В ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ,
РАСПОЛОЖЕННОЙ В ЭЛЕМЕНТЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ,
ОГРАНИЧЕННОМ ПРОСПЕКТАМИ ЛИВАНОВА, МАРШАЛА
УСТИНОВА, ГЕНЕРАЛА ТЮЛЕНЕВА И УЛИЦЕЙ ЕРЕМЕЦКОГО**

01.04.360- 23

Проект межевания территории
Основная часть

Директор






К.Е.Штемпель

2024 г.

Содержание										2	
Обозначение		Наименование							Стр.		
		Титульный лист							1		
01.04.360- 23- ПМТ.С		Содержание							2		
01.04.360- 23- ПМТ.СП		Состав проектной документации							3		
01.04.360- 23- ПМТ.ТЧ		Текстовая часть							4-6		
		1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;							4		
		2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;							4		
		3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом;							5		
		4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);							5		
		5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.							6		
		6) Координаты характерных точек территории, в отношении которой утверждается проект межевания							6		
		7) Сведения об устанавливаемых публичных сервитутах.							6		
01.04.360- 23- ПМТ.ГЧ		Графическая часть							7-9		
		1. Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры. Линии отступа от красных линий. Границы действия публичных сервитутов. 1: 2000							7		
		2. Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков (1:2000)							8		
		3. Границы публичных сервитутов							9		
						01.04.360- 23- ПМТ.С					
						Проект внесения изменений в проект межевания территории Заволжского района муниципального образования «город Ульяновск», утвержденный постановлением администрации города Ульяновска от 02.03.2012 № 913, с изменениями, утвержденными распоряжением Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 09.06.2023 № 2393-од, распоряжением Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области от 07.11.2025 № 2752-од, в части территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном проспектами Ливанова, Маршала Устинова, Генерала Тюленева и улицей Еремещего					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Основная часть			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Морозова				12.25				ПМТ	1	1
Проверил	Артамонов				12.25	Содержание			<div>Общество с ограниченной ответственностью</div> <div>простор</div> <div>СРО-П-170-16032012</div> <div>г. Ульяновск</div>		
ГАП	Штемпель				12.25						
ГИП	Васильев				12.25						

This image shows a completely blank white rectangular area enclosed within a thin black frame. There are no markings, text, or illustrations present on the page.

						01.04.360- 23- ПМТ.СП		
						Проект внесения изменений в проект межевания территории Заволжского района муниципального образования (город Ульяновск), утвержденный постановлением администрации города Ульяновска от 02.03.2012 № 913, с изменениями, утвержденными распоряжением Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 09.06.2023 № 2393-од, распоряжением Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области от 07.11.2025 № 2752-од, в части территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном проспектами Ливанова, Маршала Устинова, Генерала Тюленева и улицей Еремеевского		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Основная часть	Стадия	Лист
Разработал	Морозова			12.25	ПМТ		1	1
Проверил	Артамонов			12.25				
ГАП	Штемпель			12.25				
ГИП	Васильев			12.25				
						Состав проекта межевания территории	Общество с ограниченной ответственностью 	

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

Проектом межевания предусмотрено образование 6и земельных участков с условными номерами - ЗУ1 - ЗУ6 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 73:24:021011:2133, площадью 11 709,00 м².

Земельный участок с кадастровым номером 73:24:021011:2133 прекращает свое существование.

Доступ к образуемым земельным участкам ЗУ1 - ЗУ6 будет осуществляться с примыкающих установленных публичных сервитутов.

Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков указаны на чертеже межевания территории «Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков» (лист 2).

Ведомость образуемых земельных участков

Номер на чертеже	Назначение	Площадь, м ²
ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	7 398,00
ЗУ2	Здравоохранение*	1 689,00
ЗУ3	Магазин	1 320,00
ЗУ4	Коммунальное обслуживание	183,00
ЗУ5	Коммунальное обслуживание	159,00
ЗУ6	Магазин	960,00


* участок выделяется под медицинский центр - кабинеты врачебной практики, площадь земельного участка под кабинеты врачебной практики не нормируется.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Данным проектом предусмотрено образование 1 земельного участка, относящегося к территориям общего пользования - ЗУ1, площадью 7 398,00 м². На данном участке предполагается размещение бульвара Лановского.

Ломаная конфигурация участка обусловлена тем, что образуются 6 новых земельных участков с условными номерами - ЗУ:1 - ЗУ:6 путем раздела ранее сформированного земельного участка (проект межевания территории от 02.03.2012г №913 с изменениями, утвержденными от 09.06.2023 г № 2393-од) с кадастровым номером 73:24:021011:2133, в том числе выделяются 2 земельных участка (ЗУ:4, ЗУ:5) под существующие трансформаторные подстанции, 2 участка (ЗУ:3, ЗУ:6) под перспективные магазины, 1 земельный участок (ЗУ:2 под перспективный объект здравоохранения.

Земельные участки, относящиеся к имуществу общего пользования не образуются.

						01.04.360- 23- ПМТ.ТЧ		
						Проект внесения изменений в проект межевания территории Заволжского района муниципального образования (город Ульяновск), утвержденный постановлением администрации города Ульяновска от 02.03.2012 № 913, с изменениями, утвержденными распоряжением Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 09.06.2023 № 2393-од, распоряжением Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области от 07.11.2025 № 2752-од, в части территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном проспектами Ливанова, Маршала Устинова, Генерала Толенева и улицей Еремещего		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Основная часть	Стадия	Лист
Разработал	Морозова				12.25		ПМТ	1
Проверил	Артамонов				12.25			6
ГАП	Штемпель				12.25			
ГИП	Васильев				12.25	Сведения об образуемых земельных участках	 Общество с ограниченной ответственностью СРО-П-170-16032012 г. Ульяновск	

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом;

Согласно правилам землепользования и застройки МО "Город Ульяновск" проектируемая территория находится в зоне **Ж-4** - зоне застройки многоквартирными жилыми домами.

Номер на чертеже	Назначение	Площадь, м ²	Территориальная зона ***
ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	7 398,00	Ж-4 - зона застройки многоквартирными жилыми домами.
ЗУ2	Здравоохранение	1 689,00	
ЗУ3	Магазин	1 320,00	
ЗУ4	Коммунальное обслуживание	183,00	
ЗУ5	Коммунальное обслуживание	159,00	
ЗУ6	Магазин	960,00	

*- номер по таблице соответствует номеру земельного участка на чертеже границ образуемых и изменяемых земельных участков;

** - разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых при перераспределении образуются земельные участки в соответствии с п.3 ст.11.2 Земельного кодекса Российской Федерации;

***- территориальная зона указана в соответствии с Правилами землепользования и застройки МО "Город Ульяновск" утвержденными Постановлением Администрации г. Ульяновска №1166 от 10.08.2021.

Застройка объектами здравоохранения входит в основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства. Застройка магазинами входит в условно разрешённые виды использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Образование земельных участков с условно разрешёнными и вспомогательными видами использования возможно при условии получения разрешения на условно - разрешённые виды использования, прохождения процедуры публичных слушаний.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Ульяновской области от 20.09.2023 № 73- ИОГВ- 10- 07/6574 лесничества, лесопарки, участковые лесничества, лесные кварталы, лесотаксационные выделы и их части в границах проектируемой территории отсутствуют. Данный земельный участок не относится к землям лесного фонда.

						01.04.360- 23- ПМТ.ТЧ	Лист
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		2

5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Постановлением администрации города Ульяновска от 02.03. 2012г. ранее утвержден проект межевания территории в границах пр- та Ульяновского, пр- та Маршала Устинова, пр- та Генерала Тюленева в Заволжском районе МО "город Ульяновск" с внесением изменений от 09.06.2023 г № 2393-од .

6) Координаты характерных точек территории, в отношении которой утверждается проект межевания

№	Каталог координат характерных точек границ территории, в отношении которой разрабатывается проект ПМТ	
	X	Y
.1	514 437,019	2 268 664,046
.2	514 874,081	2 269 248,244
.3	514 522,884	2 269 510,168
.4	514 083,223	2 268 928,533

7) Сведения об устанавливаемых публичных сервитутах.

В границах проектируемой территории, согласно Постановлению администрации города Ульяновска № 800 от 06.08.2025 предусмотрен 1 публичный сервитут, целью которого является обеспечение доступа к проектируемым объектам.

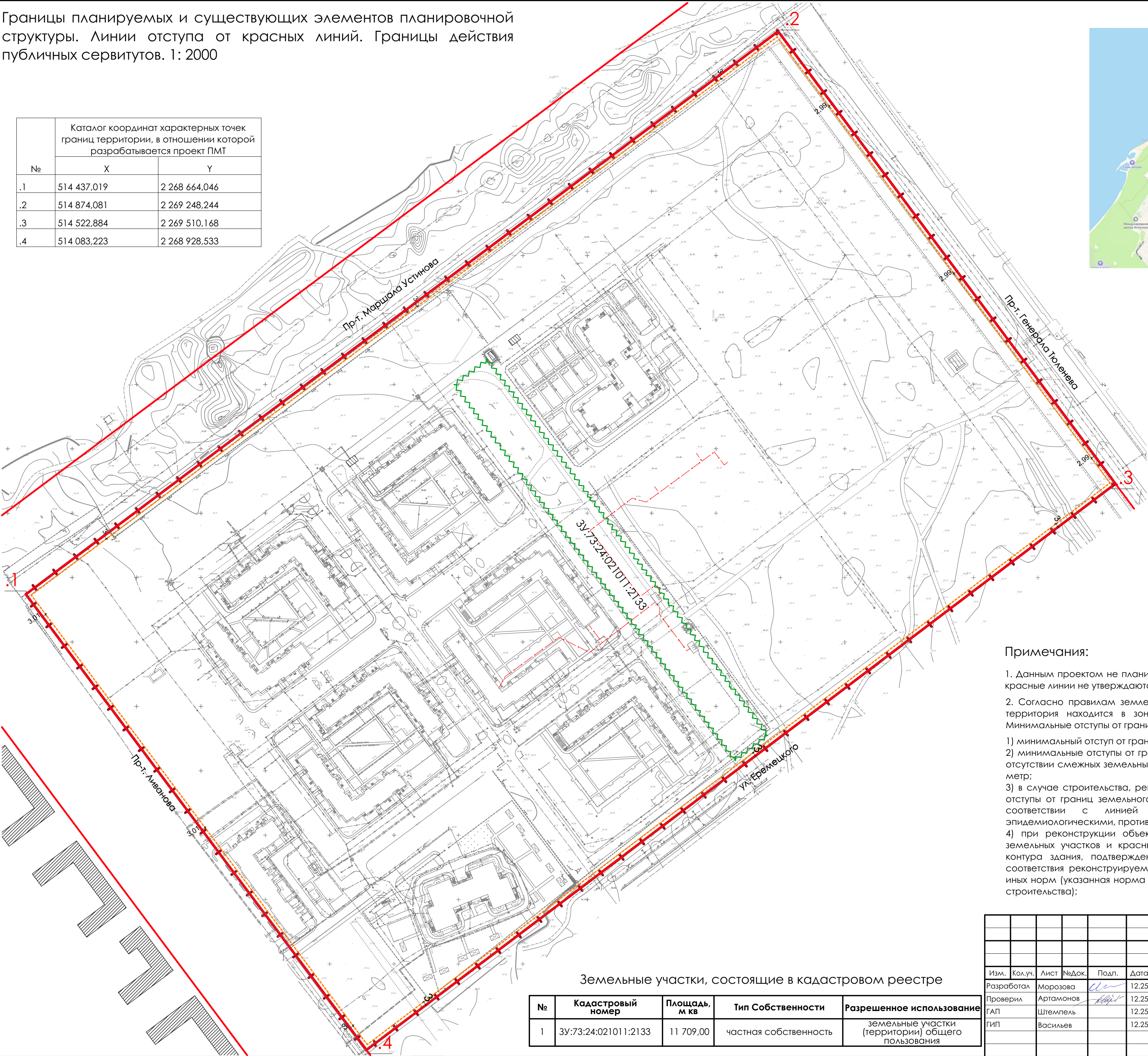
Каталог координат характерных точек границ устанавливаемых публичных сервитутов

№	Координаты поворотных точек устанавливаемого публичного сервитута Площадь:5372 м2	
	X	Y
1.1	514 381,77	2 269 143,46
1.2	514 409,19	2 269 122,87
1.3	514 480,14	2 269 070,01
1.4	514 507,51	2 269 050,74
1.5	514 648,19	2 268 946,31
1.6	514 655,05	2 268 955,48
1.7	514 599,90	2 268 996,68
1.8	514 501,91	2 269 069,52
1.9	514 403,31	2 269 143,69
1.10	514 356,51	2 269 178,67
1.11	514 308,45	2 269 214,58
1.12	514 300,52	2 269 203,96

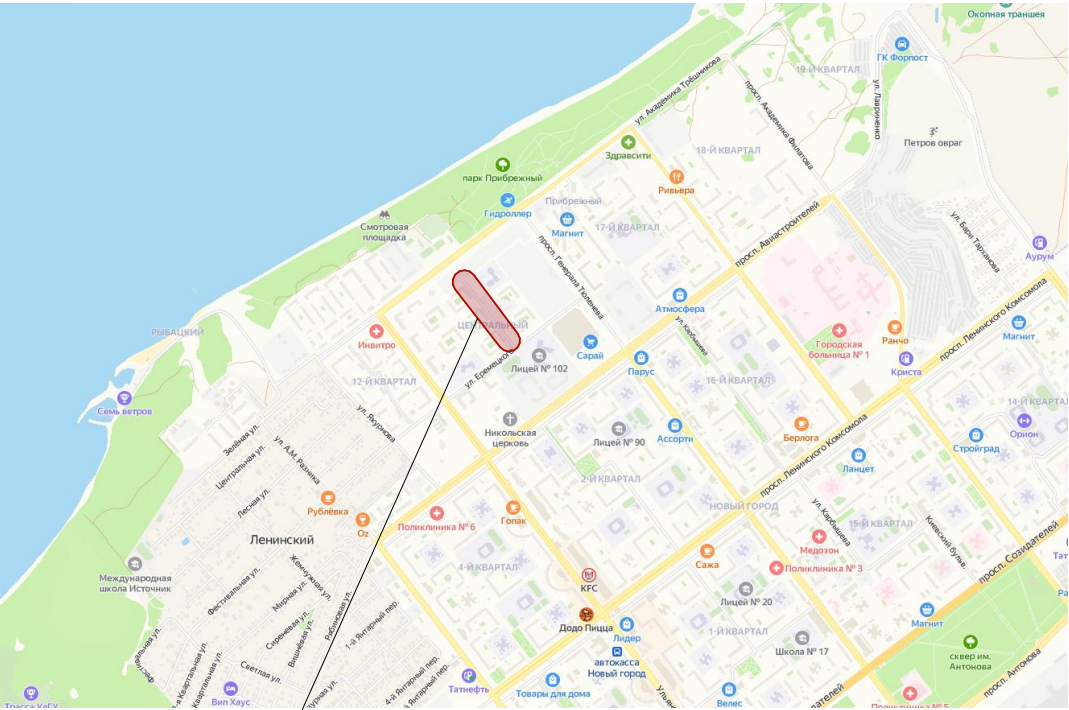
						01.04.360- 23- ПМТ.ТЧ	Лист
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		3

Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры. Линии отступа от красных линий. Границы действия публичных сервитутов. 1: 2000

№	Каталог координат характерных точек границ территории, в отношении которой разрабатывается проект ПМТ	
	X	Y
.1	514 437,019	2 268 664,046
.2	514 874,081	2 269 248,244
.3	514 522,884	2 269 510,168
.4	514 083,223	2 268 928,533



Ситуационная схема



Территория проектирования

Условные обозначения

- Существующие красные линии, установленные постановлением Главы г. Ульяновска № 5046 от 26.06.2009г. ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЗАВОЛЖСКОГО РАЙОНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД УЛЬЯНОВСК"
- Границы проектируемой территории
- Границы изменяемых земельных участков
- Характерные точки красных линий
- Линии отступа от красных линий (3м, согласно ПЗЗ г. Ульяновск)

Примечания:

- Данным проектом не планируется образование новых элементов планировочной структуры, красные линии не утверждаются и не изменяются.
- Согласно правилам землепользования и застройки МО "Город Ульяновск" проектируемая территория находится в зоне Ж-4 - зоне застройки многоэтажными жилыми домами. Минимальные отступы от границ земельного участка:
 - минимальный отступ от границ красных линий - 3 метра;
 - минимальные отступы от границ красных линий и границ земельного участка - 3 метра, при отсутствии смежных земельных участков минимальный отступ от границ земельного участка - 1 метр;
 - в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства минимальные отступы от границ земельного участка и (или) границ красных линий могут быть уточнены в соответствии с линией регулирования застройки, экологическими, санитарно-эпидемиологическими, противопожарными и иными нормами и правилами;
 - при реконструкции объектов капитального строительства, отступы от границ смежных земельных участков и красных линий могут не применяться в отношении существующего контура здания, подтвержденного правоустанавливающими документами и при условии соответствия реконструируемого здания требованиям технических регламентов, пожарных и иных норм (указанная норма применяется в отношении объектов индивидуального жилищного строительства);


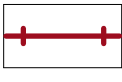

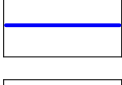
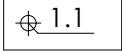
Земельные участки, состоящие в кадастровом реестре

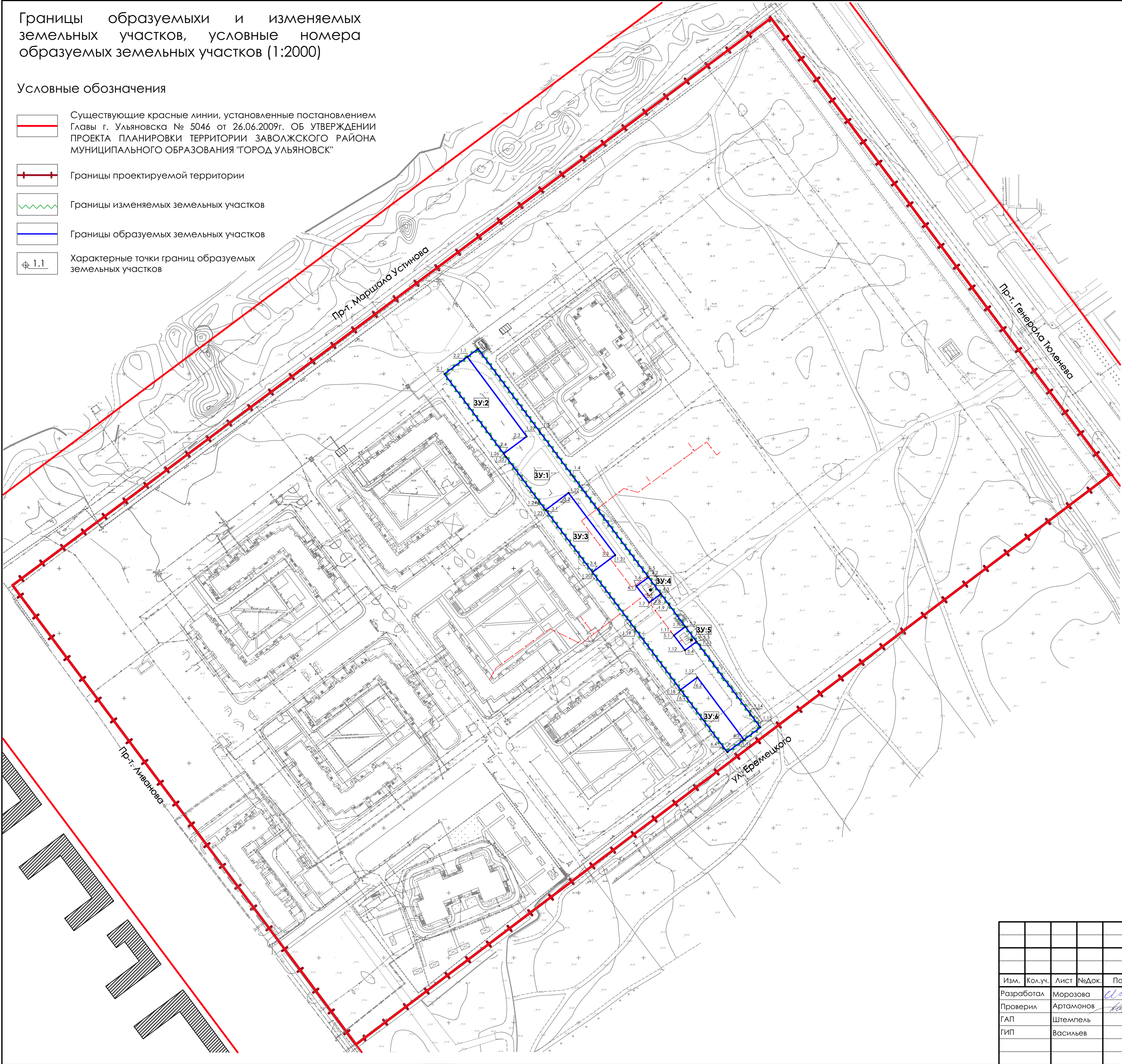
№	Кадастровый номер	Площадь, м кв	Тип Собственности	Разрешенное использование
1	ЗУ:73:24:021011:2133	11 709,00	частная собственность	земельные участки (территории) общего пользования

						01.04.360- 23- ПМТ.ГЧ			
						Проект внесения изменения в проект межевания территории Заволжского района муниципального образования города Ульяновска, утвержденный постановлением администрации города Ульяновска от 02.03.2012 № 913, с изменениями, утвержденными распоряжением Министерства муниципальных образований и архитектуры Ульяновской области от 09.06.2023 № 2393-од, распоряжением Министерства муниципальных образований и архитектуры Ульяновской области от 07.11.2025 № 2752-од, в части территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном проспектами Авианова, Маршала Устинова, Генерала Толмачева и улицей Еремеевского			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Морозова				12.25		ПМТ	1	3
Проверил	Артамонов				12.25				
ГАП	Штемпель				12.25				
ГИП	Васильев				12.25	Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры. Линии отступа от красных линий. Границы действия публичных сервитутов. 1: 2000			
						<div>Общество с ограниченной ответственностью</div> <div>простор</div> <div>СРО-П-170-16032012</div> <div>г. Ульяновск</div>			

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков (1:2000)

Условные обозначения

-  Существующие красные линии, установленные постановлением Главы г. Ульяновска № 5046 от 26.06.2009г. ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЗАВОЛЖСКОГО РАЙОНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД УЛЬЯНОВСК"
-  Границы проектируемой территории
-  Границы изменяемых земельных участков
-  Границы образуемых земельных участков
-  Характерные точки границ образуемых земельных участков



Координаты образуемых земельных участков

№	Координаты поворотных точек образуемого земельного участка : 3У1 Площадь: 7398 м2		№	Координаты поворотных точек образуемого земельного участка : 3У3 Площадь: 1320 м2	
	X	Y		X	Y
1.1	514 613,05	2 269 014,31	3.1	514 495,08	2 269 074,66
1.2	514 619,25	2 269 022,61	3.2	514 508,28	2 269 092,27
1.3	514 555,39	2 269 070,09	3.3	514 460,35	2 269 128,31
1.4	514 520,95	2 269 095,75	3.4	514 447,13	2 269 110,73
1.5	514 443,18	2 269 153,89	Координаты поворотных точек образуемого земельного участка : 3У4 Площадь: 183 м2		
1.6	514 436,31	2 269 144,51			
1.7	514 423,67	2 269 154,37			
1.8	514 430,43	2 269 163,42			
1.9	514 422,27	2 269 169,52			
1.10	514 405,13	2 269 182,28	4.1	514 436,31	2 269 144,51
1.11	514 398,42	2 269 173,42	4.2	514 443,18	2 269 153,89
1.12	514 386,97	2 269 181,98	4.3	514 430,43	2 269 163,42
1.13	514 393,60	2 269 190,86	4.4	514 423,67	2 269 154,37
1.14	514 337,51	2 269 232,62	Координаты поворотных точек образуемого земельного участка : 3У5 Площадь: 159 м2		
1.15	514 327,50	2 269 240,07			
1.16	514 318,03	2 269 227,40			
1.17	514 366,09	2 269 191,48			
1.18	514 356,51	2 269 178,66			
1.19	514 403,31	2 269 143,69	5.1	514 398,42	2 269 173,42
1.20	514 447,13	2 269 110,73	5.2	514 405,13	2 269 182,28
1.21	514 460,35	2 269 128,31	5.3	514 393,60	2 269 190,86
1.22	514 508,28	2 269 092,27	5.4	514 386,97	2 269 181,98
1.23	514 495,08	2 269 074,66	Координаты поворотных точек образуемого земельного участка : 3У6 Площадь: 960 м2		
1.24	514 501,91	2 269 069,52			
1.25	514 535,95	2 269 044,21			
1.26	514 538,49	2 269 042,32			
1.27	514 551,71	2 269 060,08			
Координаты поворотных точек образуемого земельного участка : 3У2 Площадь: 1689 м2			Координаты поворотных точек образуемого земельного участка : 3У7 Площадь: 159 м2		
2.1	514 599,90	2 268 996,68			
2.2	514 613,05	2 269 014,31			
2.3	514 551,71	2 269 060,08			
2.4	514 538,49	2 269 042,32			

Ведомость образуемых земельных участков

Номер на чертеже	Назначение	Площадь, м²
ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	7 398,00
ЗУ2	Здравоохранение	1 689,00
ЗУ3	Магазин	1 320,00
ЗУ4	Коммунальное обслуживание	183,00
ЗУ5	Коммунальное обслуживание	159,00
ЗУ6	Магазин	960,00

						01.04.360- 23- ПМТ.ГЧ			
						Проект внесения изменения в проект межевания территории Заволжского района муниципального образования города Ульяновска, утвержденный постановлением администрации города Ульяновска от 02.03.2012 № 913, с изменениями, утвержденными распоряжением Министерства земельных отношений и архитектуры Ульяновской области от 09.06.2023 № 2393-од, распоряжением Министерства земельных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области от 07.11.2025 № 2752-од, в части территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном проспектами Ливанова, Маршала Устинова, Генерала Толенева и улицей Еремеевского			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Морозова			12.25		ПМТ	2	
Проверил		Артамонов			12.25				
ГАП		Штемпель			12.25				
ГИП		Васильев			12.25	Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков (1:2000)	Общество с ограниченной ответственностью "простор" СРО-П-170-16032012 г. Ульяновск		



Условные обозначения

- Существующие красные линии, установленные постановлением Главы г. Ульяновска № 5046 от 26.06.2009г. ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЗАВОЛЖСКОГО РАЙОНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД УЛЬЯНОВСК"
- Границы проектируемой территории
- Границы изменяемых земельных участков
- Границы образуемых земельных участков
- Характерные точки границ установленных публичных сервитутов
- Границы установленных публичных сервитутов
- Зона действия установленного публичного сервитута, согласно Постановлению администрации города Ульяновска № 800 от 06.08.2025

Каталог координат характерных точек границ установленных публичных сервитутов

№	Координаты поворотных точек установленного публичного сервитута Площадь: 5372 м2	
	X	Y
1.1	514 381,77	2 269 143,46
1.2	514 409,19	2 269 122,87
1.3	514 480,14	2 269 070,01
1.4	514 507,51	2 269 050,74
1.5	514 648,19	2 268 946,31
1.6	514 655,05	2 268 955,48
1.7	514 599,90	2 268 996,68
1.8	514 501,91	2 269 069,52
1.9	514 403,31	2 269 143,69
1.10	514 356,51	2 269 178,67
1.11	514 308,45	2 269 214,58
1.12	514 300,52	2 269 203,96

						01.04.360- 23- ПМТ.ГЧ				
						Проект внесения изменений в проект межевания территории Заволжского района муниципального образования город Ульяновск, утвержденный постановлением администрации города Ульяновска от 02.03.2012 № 913, с изменениями, утвержденными распоряжением Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 09.06.2023 № 2393-од, распоряжением Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области от 07.11.2025 № 2752-од, в части территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченной проспектами Алианова, Маршала Устинова, Генерала Толмачева и улицей Еремеевского				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Основная часть	Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Морозова				12.25		ПМТ	3		
Проверил	Артамонов				12.25					
ГАП	Штемпель				12.25					
ГИП	Васильев				12.25	Чертеж границ публичных сервитутов (1:2000)	<div>Общество с ограниченной ответственностью «простор» СРО-П-170-16032012 г. Ульяновск</div>			